



COMUNE DI VALVA

(Prov. di Salerno)

Medaglia d'oro merito civile

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N° 88	DEL 11.06.2019	REGISTRO GENERALE
-------	----------------	-------------------

N° 42	DEL 11.06.19	REGISTRO AREA
-------	--------------	---------------

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE Contributo per Acquisto Alloggio
CALDARONE NORMA
Rettifica determina n. 79 del 05/06/2019**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 5/2018 del 19/11/2018 con prot. n. 5101 con il quale si è attribuita allo scrivente la responsabilità dell'Ufficio Tecnico e quindi anche del settore Ricostruzione Legge 219/81 e legge 32/92;
- **VISTA** la perizia tecnica per il riconoscimento del contributo e la relativa determinazione del contributo massimo ammissibile spettante presentata in data 26/05/2014 prot. 2650, avendo ceduto al Comune di Valva una unità immobiliare appartenente all'UMI 91 del Piano di Recupero da parte della **Sig.ra CALDARONE NORMA, nata a Valva (SA) il 05/12/1966 ed ivi residente in Via Pistelli n. 17,**
- **VISTO** il parere della CTC ex art. 14 L. 219/81 e s.m.i. con il quale in data 18/12/2014 con verbale n. 212 e successiva seduta del 06/08/2018 con verbale n. 225 esprimeva il seguente parere: La commissione, vista la documentazione agli atti, ridetermina il contributo all'anno 2011 (€ 730,89 costo al mq) per un totale di € 99.393,72
- **VISTA** la richiesta di utilizzo del contributo per l'Acquisto di un immobile sito nel Comune di Valva alla loc. San Biagio ed ubicato al foglio n. 16, particella n. 164 al sub 4, interna all'UMI 107° del Piano di Recupero vigente, con allegato anche il relativo "Preliminare di Vendita", presentata a questo Ente in data 26/03/2019 con prot. n. 1355;
- **VISTO** il parere della C.T.C. ex art. 14 L. 219/81 in data 27/03/2019 con verbale n. 228 ha espresso il seguente parere: *"La Commissione, vista la documentazione agli atti approva la perizia di acquisto alloggio e determina il contributo spettante come di seguito:*
ABIT. + SNR = 55,80 mq x 730,89 €/mq x 2,15 = € 87.684,87
AUTORIMESSA = 18,00 mq x 730,89 €/mq x 2,10 = € 16.576,58
TOTALE = € 104.261,45 (euro centoquattromiladuecentosessantuno/45)"
- **VISTO l'atto di compravendita** trasmesso a questo Ente in data 03/06/2019 con prot. n. 2468, del giorno 30-05-2019 rep. 26029 racc. 18459 a firma del notaio Dott. Generoso Granese in Eboli, dal quale risulta che la Sig.ra Caldarone Norma come sopra generalizzata acquista dal Sig. Caldarone Michele, nato a Oliveto Citra (SA) il 27/09/1979, l'immobile sito in Valva e individuato presso il N.C.E.U. al foglio n. 16 part. 164 sub 4 categoria A/6, classe 3, vani 2, in Via S. Biagio n. 21;
- **VISTA** la Determina dirigenziale n. 79 del 05/06/2019 con la quale si liquidava l'intero importo del contributo compreso di autorimessa;
- **CONSIDERATO** che a tutt'oggi è stata acquisita la sola abitazione e pertanto risulta liquidabile la sola quota afferente alla stessa, lasciando bloccata la quota riferita all'autorimessa;
- **VISTE** le delibere di C.C. n. 40 del 19/12/2016 e la n. 02 del 27/03/2017 con le quali è stato approvato il riparto dei fondi assegnati;
- **VISTO** l'Art.184 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI RETTIFICARE la precedente determina n. 79 del 05/06/2019 e pertanto
DI LIQUIDARE la somma di € 87.684,87 (euro ottantasettemilaseicentottantaquattro/87) a favore di:

Sig.ra CALDARONE NORMA, nata a Valva (SA) il 05/12/1966 ed ivi residente in Via Pistelli n. 17 per l'acquisto di un immobile all'interno del territorio comunale di Valva loc. San Biagio ed ubicato al foglio n. 16, particella n. 164 al sub 4, interna all'UMI 107° del Piano di Recupero vigente;

Di dare disposizione all'ufficio di ragioneria dell'Ente di procedere alla predisposizione del relativo mandato di pagamento con imputazione della spesa sul capitolo di cui alle delibere di C.C. n. 40 del 19/12/2016 e la n. 02 del 27/03/2017 con le quali è stato approvato il riparto dei fondi assegnati, in favore del creditore sopra citato, mediante versamento sul conto corrente in essere presso Banca Banca Popolare di Bari Filiale di Oliveto Citra. IBAN: IT63 J054 2476 7000 0000 0156 601

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Prof. Vito FALCONE

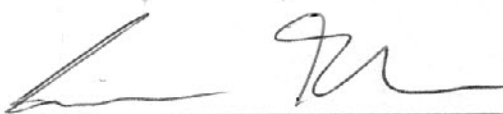


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile ai sensi della normativa vigente.

Valva, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



REFERTO DI PUBBLICAZIONE (N° _____ Reg. Pubbl.)

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 11 GIU 2019 al 26 GIU 2019

Valva, li 11 GIU 2019

IL MESSO COMUNALE

